Immo.Mallorca

Precioso chalet con piscina en alquiler

Ref: 0296

Número de referencia
0296
Ubicación
Marratxi
Vistas
montañas
Precio
4.500 EUR

Solar
2700 m²
Superficie habitable
300 m²
Dormitorios
4
Baños
3
Piscina
Ja
Calefacción
aire acondicionado f/c, calefacción central

Descripción:

Esta preciosa villa de dos plantas y 300 m² se encuentra en una tranquila y bonita zona residencial de Marratxi. Recién renovada y disponible a partir del 1 de febrero de 2024 para alquileres a corto plazo con contratos de 3, 6 meses o 1 año con pago por adelantado de al menos 3 meses más gastos adicionales.

Posibilidad de alquiler mensual previo acuerdo.

El propietario se encarga del jardinero y la piscina.

La casa cuenta con un magnífico jardín con palmeras, fuentes, árboles frutales, varias terrazas con muebles de salón y una gran piscina.

En la planta baja hay una gran cocina con acceso a la terraza, un salón abierto con TV, un aseo, un trastero, un gran dormitorio con vestidor y baño en suite y otras terrazas que dan al jardín de 2700 m²

con hermosas vistas a las montañas. Las vistas al campo y a las montañas son simplemente preciosas.

En la primera planta, dormitorio principal con terraza y baño en suite, junto a él un despacho (o 1 dormitorio) y 2 dormitorios más y 1 baño.

Encima hay una galería con otra sala de estar con chimenea, ideal para una sala de televisión adicional.

La casa ofrece privacidad y está amueblada con un estilo mediterráneo moderno de alta calidad, muy buena distribución, aire acondicionado y calefacción central y suficiente espacio cubierto para 2-3 coches.

Además, hay sótanos y un apartamento de invitados disponibles.

En las inmediaciones hay colegios internacionales, tiendas y un servicio regular de autobús a Palma .

Alquiler 4500 € más gastos adicionales - Se requiere pago por adelantado para el periodo de alquiler de 6 a 12 meses.

Alquiler 4500 € más gastos adicionales - Se requiere el pago por adelantado del alquiler correspondiente al periodo de 6 a 12 meses. Transcurrido este tiempo, el contrato podrá renovarse por otro periodo de alquiler.

Disponible a partir del 15/10/2024.

Se requiere una prueba de ingresos .

Fianza equivalente a 2 alquileres.

Precioso chalet con piscina en alquiler – Ref. 0296