



Immo.Mallorca

## Palma Casco Antiguo con terraza

Ref: 0137

### Número de referencia

0137

### Ubicación

Palma

### Vistas

ciudad

### Precio

450.000 EUR

### Superficie habitable

130 m<sup>2</sup>

### Dormitorios

4

### Baños

3

### Piscina

no

### Descripción:

Palma - Las Ramblas - Casco Antiguo

157 m<sup>2</sup> superficie - 130 m<sup>2</sup> piso

Tranquilo pero céntrico piso con mucho carácter en el corazón del casco antiguo, justo al lado de la c/Sant Jaume, en la 1ª planta con entrada por el bonito patio.

Guillem Mesquida, renombrado pintor mallorquín del siglo XVII, también vivió aquí. El piso tiene una terraza comunitaria que sólo utilizan 2 propietarios.

Tiene 4 dormitorios, 3 de ellos dobles (uno con vestidor, otro con balcón a la calle) y 1 individual.

La cocina con lavadero ha sido reformada y equipada, el baño también ha sido reformado. El amplio salón tiene un balcón que da a la calle, el comedor tiene grandes ventanales. Trastero.

La fontanería y la electricidad son nuevas, las paredes y las persianas están recién pintadas.

El piso tiene orientación sur. El piso tiene 2 trasteros en el patio (6 m<sup>2</sup> y 8 m<sup>2</sup>) y una terraza comunitaria, que sólo usan 2 propietarios.

Es necesaria una renovación parcial.

Precio: 450 000 €

Abajo hay otro piso en planta baja de 170 m<sup>2</sup> - una renovación completa sería necesaria aquí y se podría combinar con este piso.

Precio: 395.000 €

## Palma Casco Antiguo con terraza – Ref. 0137