



Immo.Mallorca

Molinar – Precioso adosado moderno

Ref: 0293

Número de referencia

0293

Ubicación

Molinar

Vistas

vistas al mar, montañas

Precio

750.000 EUR

Solar

140 m²

Superficie habitable

110 m²

Dormitorios

4

Piscina

no

Calefacción

aire acondicionado f/c

Descripción:

Molinar - A pocos minutos del precioso paseo marítimo se encuentra este adosado de 2 plantas con garaje (1 plaza garaje (1 plaza, más plazas todavía están disponibles) y con azotea en un complejo bonito, tranquilo y bien cuidado.

Chalet adosado 3ª línea de mar

Año de construcción 1994

Garaje privado cerrado en el sótano aprox. 22-25 m²

Planta baja 66,26 m² + terraza 19,25 m² al patio interior sur

Planta baja: salón-comedor con chimenea, cocina + despensa, lavadero, aseo, habitación pequeña

Primera planta con 2 dormitorios dobles + 1 dormitorio individual + 2 cuartos de baño (1 con bañera / 1 con ducha en suite)

Azotea de 26 m²

Calefacción de gas en toda la casa

Aire acondicionado en salón y dormitorio principal

Suelo de baldosas con efecto madera

Escalera de mármol

Primera planta baldosas de color claro

Plaza de 25 vecinos (chalets y 4 pisos)

Patio comunitario adicional con bancos

IBI anual casa + garaje 500

Basura anual 126

Comunidad 300€ trimestral (cambios)

Precio de venta 750.000 € Molinar - Portixol es uno de los barrios más cotizados de la isla, cerca de Palma, muchas calitas de playa, bonitos restaurantes en bonitas casas de pescadores, paseo marítimo hasta Palma y Arenal, perfecto para pasear o ir en bici.

Molinar – Precioso adosado moderno – Ref. 0293