Immo.Mallorca

Molinar – Portixol – Casa adosada

Ref: 0259

Número de referencia
0259
Ubicación
Molinar
Precio
679.000 EUR

Superficie habitable
150 m²
Dormitorios
4
Baños
6
Piscina
no
Calefacción
aire acondicionado f/c

Descripción:

A sólo unos minutos de la hermosa línea de costa, en la 3 ª línea de mar, se encuentra esta casa adosada (construido en 1994) en 2 plantas con garaje (1 plaza, más plazas seguirían siendo libres) y terraza en la azotea en bonito complejo tranquilo y bien cuidado.

En la planta baja hay en 66,26 m² un salón-comedor con chimenea, una cocina con despensa, un lavadero, un aseo de invitados y una habitación pequeña, además una terraza de 19,25 m² al patio interior con orientación sur.
En la primera planta hay 2 dormitorios dobles y 1 individual con 2 baños (1 con bañera, 1 con ducha en suite).
El salón y el dormitorio principal tienen aire acondicionado, la planta baja está alicatada con baldosas con aspecto de madera, una escalera de mármol conduce a la 1ª planta que está alicatada con baldosas de color claro.
El garaje privado cerrado de unos 22-25 m² se encuentra en el Sotano, primera planta con casa de 150m².

Plaza de 25 vecinos (chalets y 4 pisos).

Patio comunitario adicional con bancos.

IBI anual casa + garaje 500 €.
Basura anual 126 €.
Comunidad 300 € trimestral (cambios)

Precio de venta 679.000 €

Molinar/Portixol es uno de los barrios mas cotizados de la isla, cerca de Palma, muchas pequeñas calas de playa, bonitos restaurantes en bonitas casas de pescadores, paseo marítimo hasta Palma y Arenal, perfecto para pasear o ir en bicicleta.

Molinar – Portixol – Casa adosada – Ref. 0259