



Immo.Mallorca

Apartamento duplex en el centro

Ref: 0016

Número de referencia

0016

Ubicación

Palma

Precio

395.000 EUR

Superficie habitable

173 m²

Piscina

no

Descripción:

¡En el centro histórico, se vende este dúplex con vigas de madera y techos abovedados de crucería! En un edificio muy bien cuidado, orientado al sur, se encuentra este dúplex de unos 173 m², que consta de planta baja y sótano.

Tiene un total de 6 habitaciones, un salón con acceso a un balcón y otra pequeña habitación con acceso al patio mallorquín, una cocina con auténtico encanto de época y acceso a una habitación con techos de bóveda de crucería y cuarto de baño. El edificio es muy luminoso, los marcos de las ventanas son de madera maciza con pórticos, también hay suelos de baldosas originales conservados, así como las vigas de madera originales y paredes muy gruesas. Este aislamiento natural protege del frío en invierno y del calor en verano.

La casa tiene diferentes entradas, se puede acceder por la calle y por el patio mallorquín. Una oportunidad única de vivir en el centro histórico en un lugar tranquilo y sin ruidos, a sólo medio minuto de la calle comercial Jaime III de Palma y de las Ramblas con numerosas tiendas.

También existe la posibilidad de comprar el piso de arriba y transformar el piso en un gran tríplex. Esto daría a la casa una superficie habitable de 333 m².

Apartamento duplex en el centro – Ref. 0016