



Immo.Mallorca

## Villa espaciosa

Ref: 0031

### Número de referencia

0031

### Ubicación

Palmanova

### Precio

1.500.000 EUR

### Solar

2000 m<sup>2</sup>

### Dormitorios

5

### Baños

6

### Piscina

Ja

### Calefacción

aire acondicionado f/c

### Descripción:

El complejo turístico de Palmanova con una de las playas más bellas de la isla, a solo unos cientos de metros de la playa (el automóvil puede permanecer en el garaje) ofrece una gran villa totalmente equipada con mucho espacio.

Desde la entrada a la izquierda, un pasillo conduce a un baño y al dormitorio principal. El área de entrada ofrece mucho espacio de almacenamiento con sus armarios empotrados. Hay más armarios empotrados espaciosos en la casa.

Desde la entrada también se puede acceder a la sala de estar y la cocina americana. En el lado derecho hay un pasillo largo con varias habitaciones a ambos lados. El salón tiene un tamaño de aproximadamente 60 m<sup>2</sup>, está equipado con pisos de parquet y tiene una vista de la terraza de piedra, desde la cual una escalera conduce al jardín. La cocina también es muy espaciosa con unos 20 m<sup>2</sup>.

Desde la ventana se puede ver la parcela verde de aproximadamente 2.000 m<sup>2</sup> con piscina. Desde la sala de estar, camina por el largo pasillo y encuentra tres dormitorios, dos baños, un inodoro, un estudio y una gran sala de lavandería / planchado. El último dormitorio en la parte inferior a la

izquierda, con el inevitable gran armario empotrado y dos literas de madera, se abre a la terraza de 50 m<sup>2</sup> con una vista de la ciudad y las montañas de la Sierra de Tramuntana en la distancia.

El tamaño y la distribución efectiva de las habitaciones, interesantes en esta villa, son el toque final: mucha madera, ventanas de vidrio de seguridad y "cortes de vidrio" en diferentes partes del techo para recoger la luz del día, mosaicos en los baños, marcos de aluminio. Otra información: dependencia con baño pequeño, garaje cubierto, calefacción diésel, aire acondicionado split en el salón, en el dormitorio principal y en otro dormitorio.

El tamaño y la distribución efectiva de las habitaciones son particularmente interesantes sobre esta villa. Las características incluyen mucha madera, ventanas de vidrio de seguridad y "cortes de vidrio" en diferentes partes del techo para capturar la luz del día, mosaicos en baños, marcos de aluminio. Otra información: dependencia con baño pequeño, garaje cubierto, calefacción diésel, aire acondicionado split en el salón, en el dormitorio principal y en otro dormitorio.

La casa se encuentra a poca distancia de la playa de Palmanova.

# Villa espaciosa – Ref. 0031