



Immo.Mallorca

Finca en Santa Eugenia

Ref: 0242

Número de referencia

0242

Ubicación

Santa Eugenia

Vistas

montañas

Precio

350.000 EUR

Solar

8000 m²

Superficie habitable

80 m²

Dormitorios

2

Baños

1

Piscina

no

Descripción:

Santa Eugenia, Puig de Sant Pera, Ses Coves. Magnífica finca pequeña de 80 m² y una parcela de 4000 m² en plena naturaleza en un bosque con entrada propia sin vecinos directos. Un idilio absoluto en una reserva natural.

La finca de piedra natural tiene su propio suministro de electricidad con energía solar y generador. Tiene escritura con planos legalizados así como proyecto del ayuntamiento y cédula de habitabilidad a partir de 2020.

En la planta baja está el salón con cocina abierta, al lado está el baño con un plato de ducha grande y bonito. El baño de la planta baja fue reformado hace 1 año y no está en la Escritura. Sin embargo, se podría renovar la cédula (certificado de habitabilidad) con baño. Al lado está la escalera a los 2 dormitorios de la 1^a planta.

En el exterior hay una cocina exterior y zona de barbacoa - parcialmente cubierta, un pozo de abastecimiento de agua de 11.000 litros (aprox. 3 x año - 55 €) así como una caseta de herramientas y un trastero. También hay una zona ajardinada con tierra para hortalizas. La casa fue renovada en

2015, las ventanas y el techo son nuevos.

Finca en Santa Eugenia – Ref. 0242