



Immo.Mallorca

## Ciudad Jardín – Apartamento planta baja en primera línea

Ref: 0254

### Número de referencia

0254

### Ubicación

Ciudad Jardín

### Precio

3.100 EUR

### Superficie habitable

85 m<sup>2</sup>

### Dormitorios

3

### Baños

1

### Piscina

no

### Calefacción

aire acondicionado f/c

### Descripción:

El piso renovado en planta baja en una excelente ubicación directamente junto al mar y la playa está sin amueblar, espacioso y moderno.

El piso de 80 m<sup>2</sup> tiene 3 dormitorios (2 de los cuales son dobles) y 2 baños con ducha (1 de los cuales es en suite), una moderna cocina blanca con lavavajillas, nevera, vitrocerámica y horno (Bosch), y un amplio salón / comedor. También hay una terraza de 150 m<sup>2</sup> y un jardín.

Está equipado con suelo de mármol, puertas blancas, 3 aires acondicionados frío/calor, acristalamiento de seguridad, caja fuerte y apertura de puertas.

Ciudad Jardín, un popular barrio costero de Palma, tiene un fantástico paseo marítimo Portixol / Molinar y una hermosa playa de arena justo en frente de la casa.

Alquiler 3100 € más servicios públicos - IBI, basura, electricidad y agua, la plaza de aparcamiento está incluido en el precio.

¡Se requiere prueba de ingresos! Se requiere prepago de 1 año o aval bancario.

El propietario paga los gastos de comunidad.

# Ciudad Jardín – Apartamento planta baja en primera línea – Ref. 0254