



Immo.Mallorca

## Ciudad Jardin – Planta baja en primera línea

Ref: 0302

Número de referencia	Superficie habitable
0302	100 m <sup>2</sup>
Ubicación	Dormitorios
Ciudad Jardin	3
Vistas	Baños
vistas al mar	2
Precio	Piscina
3.150 EUR	no
	Calefacción
	aire acondicionado f/c

### Descripción:

El apartamento de 100 m<sup>2</sup> en la planta baja tiene 2,5 dormitorios (2 dobles), 2 baños con ducha, 1 de ellos en suite, y una moderna cocina abierta (blanca) con lavavajillas, nevera y horno (Bosch). Tiene suelos de mármol, puertas blancas, aire acondicionado frío/calor y puerta de entrada.

¡Se requiere prueba de ingresos!

Gastos adicionales: IBI, basura, electricidad, agua.

El propietario paga los gastos de comunidad.

La plaza de aparcamiento está incluida en el precio.

El piso reformado, situado en la planta baja, con un amplio salón-comedor, se encuentra junto al mar y la playa, está sin amueblar, es espacioso y está decorado con un estilo moderno, cuenta con una gran terraza y jardín, y tiene una ubicación excelente.

Este apartamento completamente renovado con una terraza de 120 m<sup>2</sup> se encuentra en el popular barrio de Ciudad Jardín, un popular barrio costero de Palma con un fantástico paseo marítimo Portixol / Molinar y una hermosa playa de arena justo enfrente de la casa.

Lavavajillas BOSCH/frigorífico BOSCH/horno BOSCH/vitrocéramica BOSCH/acrystalamiento de

seguridad/caja fuerte/3 aparatos de aire acondicionado.

Alquiler 3150 € más gastos, basura, IBI.

Pago por adelantado.

# **Ciudad Jardin – Planta baja en primera línea – Ref. 0302**