



Immo.Mallorca

Cas Catala – Ático – Dos pisos en primera línea para conectar



Ref: 00345

Número de referencia

00345

Ubicación

Illetas (Cas Català)

Vistas

vistas al mar, montañas, marina

Precio

5.200.000 EUR

Dormitorios

6

Baños

4

Piscina

no

Calefacción

aire acondicionado f/c, calefacción central

Descripción:

Illetas-Cas Català

Primera línea de mar - áticos únicos con toque caribeño.

Ático en primera línea de mar con acceso a balcón y azotea, situado en un exclusivo barrio con un toque caribeño. Disfrute de maravillosas vistas y zonas exteriores.

Esta propiedad de ubicación muy tranquila consta actualmente de 2 pisos.

Piso A - 189 m² incl. aprox. 35 m² de balcón, cocina, 2 dormitorios con baño en suite, salón con acceso a la terraza con impresionantes vistas al mar sobre la hermosa bahía con palmeras, armarios empotrados y trastero.

Además, piso B con 197 m² incl. terraza de 23 m² con cocina, trastero, gran entrada, 4 dormitorios, 2 baños (1 baño en suite), gran salón con terraza y maravillosas vistas al mar. Con un total de 327 m² de pura superficie habitable con 6 dormitorios y 4 baños en una sola planta, los dos pisos ofrecen una oportunidad única con comodidad y amplitud en una ubicación privilegiada. Uno de los pisos ya tiene acceso directo a la azotea de 244 m².

Además, dispone de 2 plazas de aparcamiento subterráneo privado con 2 trasteros (18 m² cada uno) y otras plazas de aparcamiento de uso con acceso directo a la playa. También hay un proyecto terminado para renovar y conectar los pisos. Opcional - plazas de garaje adicionales en una casa vecina a 2 min. del piso.

Cas Catala es un barrio residencial muy prestigioso de Illetas, aquí encontrará hermosas playas como Bouganvilla con un bonito chiringuito, el puerto de Cala Nova con restaurantes populares, escuelas, tiendas, campos de golf y muy buenos hoteles de 5 estrellas, por ejemplo, Maricel y Melia Hotel. Estos se pueden visitar directamente desde la playa para utilizar la zona de spa o para cenar allí.

Precio 5.200.000

¡Los pisos también se venden individualmente - precio - 2,6 millones! También se ofrece un proyecto terminado, que todavía se puede personalizar.

¡Muy buena inversión!

Cas Catala – Ático – Dos pisos en primera línea para conectar – Ref. 00345

