



Immo.Mallorca

## Ciudad Jardín – alquiler — primera línea

Ref: 00445

### Número de referencia

00445

### Ubicación

Ciudad Jardín

### Vistas

vistas al mar

### Precio

3.100 EUR

### Superficie habitable

117 m<sup>2</sup>

### Dormitorios

3

### Baños

2

### Piscina

no

### Calefacción

aire acondicionado f/c

### Descripción:

Precioso piso con vistas al mar en una ubicación privilegiada.

El piso tiene 117 m<sup>2</sup>, balcón de 10 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, 2 baños, cocina independiente y suelos de mármol.

Ventanas amplias, luminoso y soleado, ascensor, bien cuidado, aire acondicionado, vistas a toda la bahía.

Acceso directo al mar. 1.<sup>a</sup> planta.

Alquiler de 3100 € al mes, incluyendo plaza de aparcamiento, más gastos adicionales (IBI, basura, electricidad, agua).

Edificio bien cuidado en primera línea de mar con un magnífico paseo marítimo hacia Palma, agradables cafeterías, disponible a partir de marzo de 2025.

Tiendas, todo lo que necesita para pasar un buen rato en Mallorca está aquí.

Los propietarios exigen el pago anticipado de un año de alquiler o una garantía bancaria o un seguro de impago del alquiler.

# Ciudad Jardín – alquiler — primera línea – Ref. 00445