Immo.Mallorca

Villa in Son Vida direkt am Golfplatz

Ref: 0268

Referenznummer
0268
Ort
Son Vida
Blick
Berge, Golfplatz
Preis
2.750.000 EUR

Grundstück
2258 m²
Wohnfläche
430 m²
Schlafzimmer
5
Bäder
5
Pool
Ja
Heizung
Klimaanlage w/k, Fussbodenheizung

Beschreibung:

Diese Immobilie befindet sich in der luxuriösen Wohngegend Son Vida.
Man kann einen Schritt zurück in die Abgeschiedenheit machen und ist dennoch nur 10 Min. vom Stadtzentrum von Palma und 15 Min. vom Flughafen entfernt. Es gibt eine gute Anbindung an Strände, Berge und die zentrale Autobahn.

Das Haus besteht aus drei Etagen, die alle mit einem Aufzug erreichbar sind. Jeder Teil dieser Villa bietet ein geschütztes Gefühl mit großer Privatsphäre, aber dennoch ein offenes Gefühl aufgrund der Aussicht von jeder Etage auf die Berge und den Golfplatz.
Außen gibt es eine große Terrasse mit Blick auf die Vorderseite des Hauses, eine hintere Terrasse und einen großen Dachbereich. Alle Bereiche des Gartens sind zugänglich und umgeben das Haus in einem 360° Winkel und bieten so einen angenehmen Aufenthalt.

Grundstück 2258 m²
Wohnfläche 430 m²

Pool 41,65 m²
Schlafzimmer 5
Badezimmer 5
Preis: 2750000

Ausstattung: Klimaanlage, Bodenheizung, Kamin, Alarmanlage, Parkplatz, Waschküche, Aufzug, Fitnessraumraum, Projektor und Leinwand.
Die große Eingangshalle gibt den Ton für die außergewöhnliche Innenarchitektur dieses Hauses an.

Der offene Grundriss verbindet mühelos das Wohnzimmer, den Essbereich und die Gourmetküche, so wird ein reibungsloser Ablauf für Unterhaltung und Alltag geschaffen.
Die nahtlosen Übergänge und die Vernetzung zwischen den Räumen sorgen dafür, dass Sie mühelos vom Vordereingang zum Pool, zur großen Terrasse, zur Dachterrasse, und wieder herum gelangen können. Bei dieser Konnektivität bleibt der Datenschutz jedoch ein vorrangiger Aspekt, der durch den Garten, der sich rund um diese Außenbereiche erstreckt, gewährleistet wird.

Das Anwesen verfügt über einen weitläufigen Wohnbereich mit hohen Decken und großen Fenstern, die viel natürliches Licht hereinlassen und herrliche Ausblicke im ganzen Haus schaffen. Die Villa verfügt über 5 geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken und schönen Holzböden. Die eigenen Badezimmer sind mit viel Liebe zum Detail gestaltet und verfügen über luxuriöse Armaturen, schöne Fliesen und moderne Annehmlichkeiten. Sie passt zu jedem Lebensstil; einschließlich eines persönlichen Fitnessbereichs und eines großen Büros mit integrierter Bibliothek und Aufzug, der alle Etagen erreicht.
Der Baustil ist mediterran und modern.

Villa in Son Vida direkt am Golfplatz – Ref. 0268