



Immo.Mallorca

## Santa Ponsa – Neubauwohnung zur Vermietung

Ref: 07733

### Referenznummer

07733

### Ort

Santa Ponsa

### Preis

7.000 EUR

### Schlafzimmer

4

### Bäder

3

### Pool

Ja

### Beschreibung:

In ruhiger Lage am Hügel über Santa Ponsa befindet sich diese schöne Wohnanlage von 2025 mit großen Garagen, Abstellräumen und Gemeinschaftspoolanlage mit Meerblick. Die helle Wohnung auf 200 m² mit Patio und 4 Schlafzimmern, 3 Bädern (2 en Suite) befindet sich im Erdgeschoss in erhöhter Lage mit einer großen Terrasse und privatem Pool. Diese Wohnung bietet eine hochwertige Ausstattung, exklusives Design und moderne Technik, was sich in hochwertigen Materialien, einem entsprechenden Grundriss und zeitgemäßen Installationen wie Fußbodenheizung, Smart-Home-Technologie, offener Küche mit Markengeräten, schönen großen Schiebetüren und Schränken in hochwertiger Holzverarbeitung zeigt.

Von der Terrasse haben sie einen schönen Blick über das ganze Tal. Mit dem Lift gelangt man direkt zu der Parkgarage mit den 2 Plätzen, die zur Wohnung gehören.

Ein Weg führt direkt runter ins Tal und zu den Stränden von Santa Ponsa.

In Santa Ponsa findet man alles, was man braucht: gute Lokale, Geschäfte, Supermarkt, Schulen, Ärzte, Golfplatz, Hafen und Strände – nach Palma ca. 25 min.

Miete 7000 € plus NK und Kaution.

## **Santa Ponsa – Neubauwohnung zur Vermietung – Ref. 07733**