



Immo.Mallorca

## Penthouse-Duplex mit Meerblick in Bonanova-Porto Pi

Ref: 0221

### Referenznummer

0221

### Ort

Palma (Bonanova - Porto Pi)

### Blick

Meerblick, Yachthafen, Stadt

### Preis

1.475.000 EUR

### Wohnfläche

180 m<sup>2</sup>

### Schlafzimmer

3

### Bäder

3

### Pool

Ja

### Heizung

Klimaanlage w/k, Zentralheizung

### Beschreibung:

<div class="" dir="auto">

<div class="" dir="auto">

<div class="ecm0bbzt hv4rvrfc ihqw7lf3 dati1w0a" data-ad-comet-preview="message" data-ad-preview="message">

<div class="j83agx80 cbu4d94t ew0dbk1b irj2b8pg">

<div class="qzhwtbm6 knvmm38d">

<div class="kvgmc6g5 cxmnr5t8 oygrvhab hcukyx3x c1et5uql ii04i59q">

<div dir="auto"> Außergewöhnliche Penthouse-Maisonette mit 180 m<sup>2</sup> reiner Wohnfläche und einzigartigen Eigenschaften in der Gegend von Bonanova-Porto Pi-Palma, eine herrliche Gelegenheit mit beispielloser Aussicht.

Die kleine gepflegte, ruhige Anlage auf 2 Etagen mit nur 9 Nachbarn und mit sehr schönem Blick auf Hafen und Meer hat einen schönen Außenbereich mit Außenpool und Kinderpool.

Ein großes Wohnzimmer von 50 m<sup>2</sup>, 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Bad mit Jacuzzi, Küche von 25 m<sup>2</sup> und 3 Terrassen verteilt auf 48 m<sup>2</sup>.

Das Anwesen mit Lift hat zwei Ebenen und wurde so gestaltet, dass die untere Ebene der Wohnung im 2. Stock des Hauses einen geräumigen Wohn-Essbereich mit Kamin, eine moderne und voll

ausgestattete Küche, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und einen separaten Hauswirtschaftsraum bietet. Dazu eine schöne große Terrasse mit Meerblick und eine Wendeltreppe vom Gang aus direkt zum Duplex. Das Obergeschoss bietet eine Master-Suite mit einer privaten Dachterrasse, Bad, Umkleieraum und eine zweite Terrasse.

Die Maisonette ist ausgestattet mit doppelt-verglasten Fenstern und Türen, Heizung mit Gas, Klimaanlage für warm und kalt in jeden Raum und Alarmanlage.

Eine herrliche Stadtwohnung, zentral gelegen, Strände sind in 5 Min. zu erreichen.</div>

</div>

<div class="cxmmr5t8 oygrvhab hcukyx3x c1et5uql o9v6fnle ii04i59q">

<div dir="auto">

Geschäfte und Restaurants sind fußläufig erreichbar.

</div>

<div dir="auto">Gemeinschaftskosten 125 € im Monat inkl. Wasser</div>

<div dir="auto">Kauf - 1.475.000 € inkl. der 2 Parkgaragenplätze und Abstellraum</div>

<div dir="auto"></div>

</div>

</div>

</div>

</div>

</div>

</div>

# **Penthouse-Duplex mit Meerblick in Bonanova-Porto Pi – Ref. 0221**