Immo.Mallorca

Molinar – Schönes modernes Reihenhaus

Ref: 0293

Referenznummer
0293
Ort
Molinar
Blick
Meerblick, Berge
Preis
750.000 EUR

Grundstück
140 m²
Wohnfläche
110 m²
Schlafzimmer
4
Pool
Nein
Heizung
Klimaanlage w/k

Beschreibung:

Molinar - Nur ein paar Minuten zur schönen Uferpromenade befindet sich dieses Reihenhaus auf 2 Etagen mit
Garage (1 Platz, weitere Plätze wären noch frei) und mit Dachterrasse in schöner ruhiger, gepflegter Anlage.

Einfamilienhaus 3.Meereslinie
Baujahr 1994
Private geschlossene Garage im Keller ca. 22-25 m²
Erdgeschoss 66,26 m² + Terrasse 19,25 m² zum Innenhof Süd
Erdgeschoss: Wohn-Esszimmer mit Kamin, Küche + Vorratsraum, Waschraum, Gäste WC, kleines Zimmer
Erste Etage mit 2 Doppelzimmern + 1 Einzelzimmer + 2 Bäder (1 mit Wanne / 1 mit Dusche en Suite)
Dachterrasse 26 m²
Gasheizung im kompletten Haus
Klimaanlage Wohnzimmer und Hauptschlafzimmer
Erdgeschoss Fliesen mit Holzoptik

Marmortreppe
Erste Etage helle Fliesen
Karree von 25 Nachbarn (Einfamilienhäusern und 4 Wohnungen)
Zusäztlich gemeinschaftlicher Innenhof mit Bänken
IBI jährl. Haus + Garage 500 €
Müll jährl. 126 €
Comunidad 300€ Quartal (wechselt)
Verkaufspreis 750.000 € Molinar - Portixol zählt zu den gefragtesten Bezirke auf der Insel, stadtnah zu Palma, viele kleine Strandbuchten, nette Lokale in netten Fischerhäuschen, Promenade bis Palma und Arenal, perfekt zum bummeln oder Fahrradfahren.

Molinar – Schönes modernes Reihenhaus – Ref. 0293