



Immo.Mallorca

## Molinar – Atico – Vermietung in erster Linie

Ref: 0308

### Referenznummer

0308

### Ort

Molinar

### Blick

Meerblick, Berge, Kathedrale, Yachthafen, Stadt

### Preis

3.200 EUR

### Wohnfläche

90 m<sup>2</sup>

### Schlafzimmer

2

### Bäder

2

### Pool

Ja

### Heizung

Klimaanlage w/k

### Beschreibung:

Molinar

Penthouse in erster Linie mit Blick über die ganze Bucht von Molinar und Ciudad Jardin.

Herrliche große Terrasse von 40 m<sup>2</sup> mit herrlichem Meerblick und eine Terrasse auf der anderen Seite von 28 m<sup>2</sup> mit 'Blick auf die Berge und Kathedrale. Somit hat man Morgensonne und Abendsonne!

Die moderne gepflegte Wohnung mit Lift und AC auf 90 m<sup>2</sup> ist möbliert, hat eine Küche mit Abstellraum, 2 Schlafzimmer, Einbauschränke, TV und 2 Bäder (Badewanne und Dusche) davon 1 Bad en Suite. Zur Wohnung gehört ein schöner Poolbereich und 2 Garagenplätze und das alles nur 2 Min. zur schönen Promenade und dem Strand.

Monatsmiete 3700 € (zu bezahlen für 1 Jahr im Voraus), Nebenkosten Strom, Gas, Wasser, Müll.

2 Mieten Kaution

Molinar ist einer der begehrtesten Orte bei Palma, lange Strandpromenade, herrliche Sonnenuntergänge, 5 Min. nach Palma, Strände, Park und nette Lokale.

# Molinar – Atico – Vermietung in erster Linie – Ref. 0308