



Immo.Mallorca

Illetas- Penthouse in erster Linie

Ort

Illetas

Preis

1.080.000 EUR

Wohnfläche

90 m²

Schlafzimmer

2

Bäder

1

Pool

Nein

Beschreibung:

Dieses außergewöhnliche Penthaus auf 90m² mit 2 Schlafzimmern und 1 Badezimmer und 1 Wohnzimmer befindet sich in einer sehr exklusiven Gemeinschaft am ruhigen Ort Illetas, nur 10 Minuten von Palma entfernt. Der rund um die Uhr geöffnete Bereich befindet sich in einem wunderschönen privaten Park direkt am Meer mit einem großen gepflegten Gemeinschaftspool und Zugang zum Meer. Die beeindruckende und helle Wohnung im 11. Stock bietet einen herrlichen Blick auf das Meer und den Panoramablick und wurde 2019 komplett renoviert und mit den besten Materialien ausgestattet. Besonderheiten der Wohnung sind Klimaanlage / Heizung mit Erdwärme, Fußbodenheizung im Bad, japanische Duschtoilette, doppelt verglaste Fenster inkl. elektrische Jalousien, maßgefertigte Kleiderschränke und hochwertige lackierte Einbauküche mit modernsten Geräten. Alle Bodenbeläge sind von sehr hoher Qualität und die Wohnung ist mit neuen, sehr hochwertigen Designermöbeln ausgestattet. Darüber hinaus gibt es im angrenzenden Gebäude einen geräumigen privaten Parkplatz. Außerdem gibt es einen Kofferraum und einen Wäscheservice. Im Poolbereich gibt es eine Bar und ein tolles Restaurant direkt am Meer nur für diese Anlage. Auch ein direkter Meerzugang rundet dieses Angebot ab.

Knapp 30 Kilometer westlich von Palma de Mallorca liegt Illetas, ein kleiner und sehr exklusiver Badeort direkt am Meer. Trotz der Nähe zu Palma und den damit verbundenen Vorzügen ist vom

Massentourismus kaum noch etwas zu spüren. Ruhiger ist es nur noch in Cas Catala, dem östlichen Nachbarort. Zusammen kommen die beiden Orte auf ca. 3550 Einwohner, von denen die überwiegende Mehrheit in Illetas lebt. Der Ort ist ein Teil der Gemeinde Clavià, die wohlhabendste Mallorcas. Genau wie Portals Nous hat sich Illetas auf eher anspruchsvolle Gäste spezialisiert.

Illetas- Penthouse in erster Linie – Ref.