



Immo.Mallorca

## Ciudad Jardín – Vermietung – erste Linie

Ref: 00445

### Referenznummer

00445

### Ort

Ciudad Jardín

### Blick

Meerblick

### Preis

3.100 EUR

### Wohnfläche

117 m<sup>2</sup>

### Schlafzimmer

3

### Bäder

2

### Pool

Nein

### Heizung

Klimaanlage w/k

### Beschreibung:

Wunderschöne Wohnung mit Meerblick in privilegierter Lage.

Die Wohnung von 117 m<sup>2</sup>, 10 m<sup>2</sup> Balkon, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, separate Küche, Marmorböden.

Breite Fenster, hell und sonnig, Aufzug, gepflegt, Klimaanlage, Blick auf die gesamte Bucht.

Direkter Zugang zum Meer. 1.Stock.

Miete 3100 € pro Monat inkl. Stellplatz, zzgl. Nebenkosten (IBI, Müll, Strom, Wasser)!

Gepflegtes Gebäude in erster Meereslinie mit herrlicher Promenade nach Palma, netten Cafés, verfügbar ab März 2025.

Geschäfte, alles, was Sie brauchen, um eine tolle Zeit auf Mallorca zu verbringen, gibt es hier.

Vermieter verlangen 1 Jahr Mietvorauszahlung oder Bankbürgschaft bzw. Mietzinsausfallversicherung!

# Ciudad Jardín – Vermietung – erste Linie – Ref. 00445