



Immo.Mallorca

## Ciudad Jardin – EG Wohnung in erster Linie

Ref: 0302

### Referenznummer

0302

### Ort

Ciudad Jardin

### Blick

Meerblick

### Preis

3.150 EUR

### Wohnfläche

100 m<sup>2</sup>

### Schlafzimmer

3

### Bäder

2

### Pool

Nein

### Heizung

Klimaanlage w/k

### Beschreibung:

Die 100 m<sup>2</sup> große Wohnung im Erdgeschoss verfügt über 2,5 Schlafzimmer (2 Doppelzimmer), 2 Badezimmer mit Dusche, davon 1 Bad en Suite und eine moderne offene Küche (weiß) mit Geschirrspüler, Kühlschrank und Backofen (Bosch).

Se hat Marmorboden, weiße Türen, Klimaanlage warm/kalt und Türöffnung.

Ein Einkommensnachweis ist erforderlich!

NK - IBI, Müll, Strom, Wasser

Der Eigentümer zahlt die Gemeinschaftsgebühren.

Der Parkplatz ist im Preis inbegriffen.

Die renovierte Wohnung im Erdgeschoss mit großzügigem Wohn-Esszimmer liegt direkt am Meer und Strand, sie ist unmöbliert, großzügig und modern eingerichtet, große Terrasse + Garten, hervorragende Lage.

Diese komplett renovierte Wohnung mit 120 m<sup>2</sup> Terrasse befindet sich im beliebten Stadtteil Ciudad Jardín, einem beliebten Küstenvorort von Palma mit einer fantastischen Portixol / Molinar-Promenade und einem wunderschönen Sandstrand direkt vor dem Haus.

Geschirrspüler BOSCH/Kühlschrank BOSCH/Backofen BOSCH/ Vitrokeramik-Kochfeld  
BOSCH/Sicherheitsverglasung/Safe/3 Klimaanlage

Miete 3150 € zzgl. Nebenkosten, Müll, IBI.  
Vorrauskaße.

## Ciudad Jardin – EG Wohnung in erster Linie – Ref. 0302