



Immo.Mallorca

## Cala Major – Studio

Ref: 0554

<b>Referenznummer</b>	<b>Wohnfläche</b>
0554	27 m <sup>2</sup>
<b>Ort</b>	<b>Bäder</b>
Cala Major	1
<b>Preis</b>	<b>Pool</b>
239.000 EUR	Nein

### Beschreibung:

Herrliches, neu saniertes Studio auf 27 m<sup>2</sup>, offener Wohn-Essbereich mit Schlafbereich, 1 Bad, modern möbliert mit Meerblick, AC, Lift, Parkplatz möglich.

Cala Major, nur 5 min nach Palma und 20 min zum Flughafen. Gebäude von 1965. Nur wenige Schritte vom Meer entfernt bietet die Immobilie einen freien Blick, ein modernes und elegantes Interieur und ein bemerkenswertes Renditepotenzial, bei Vermietungen ca. 1000-1200€.

Der Cala Mayor Strand ist ein feiner Sandstrand, der sich 200 Meter lang und 80 Meter breit erstreckt. Auf beiden Seiten befinden sich Felsvorsprünge, und das Wasser ist normalerweise sehr klar und ruhig. Sonnenliegen und Sonnenschirme, Duschen und Toiletten, Rollstuhl- und Buggy-Rampen machen ihn zu einem bequemen Strand in der Nähe von Palma für Familien. Er ist von den besten Hotels in Cala Mayor umgeben und liegt in der Nähe von Geschäften und Restaurants.

# Cala Major – Studio – Ref. 0554